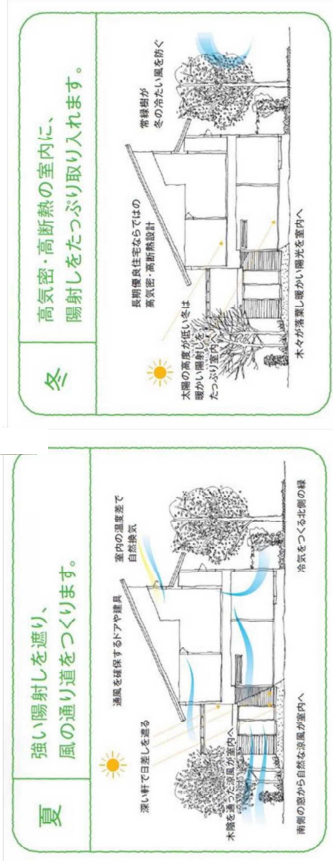


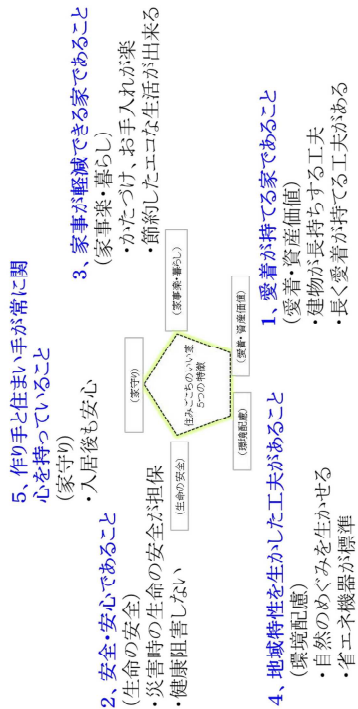
長期優良エコ住宅「住みごこちのいい家」は、環境にやさしいエコデザイン。



*説明図はイメージです。建築地の条件等により効果は異なり、実際の仕様が異なる場合があります。

- 可動開口付ハイドア
デザインに加え、床下の開口部を可動式にすることで、夏は涼風を導き、冬は暖房の効率を高めます。
- 深い軒
深い軒は夏の直射しを遮り、風の通り道をつくれます。太陽の高度が低い冬は暖かい陽射しをたっぷり取り入れます。木漏れを上手に活用して涼風を導く。雨風の窓から自然な涼風が室内へ。
- LED・蛍光灯
基本照明（玄関・ホール・リビング）はLED照明を採用しています。
- 包 窓
低い位置から風を取り込むことにより、夏は涼風が室内に入りやすくなります。*プランにより異なります。
- 高所用オベレーター付サッシ
暑熱は、暑熱を積極的に排出し、室内の温度を下げます。*プランにより異なります。

5つの要素を含んだ“住みごこちのいい家”。



LIGHT HOUSEの「電気の家」は国の認定基準を超える性能。

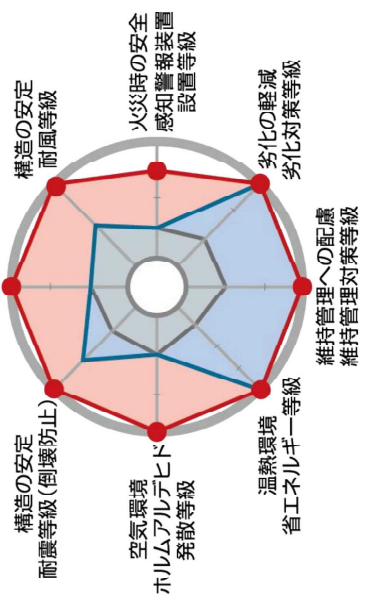
国の認定基準

劣化対策等級3	① 劣化対策	劣化対策等級3
耐震等級2以上	② 耐震性	耐震等級最高ランク3
維持管理対策等級3	③ 維持管理・更新の容易性	維持管理対策等級3
省エネルギー対策等級4	④ 省エネルギー性	省エネルギー対策等級4
周辺のまちなみと調和	⑤ 良好な居住環境への配慮	周辺のまちなみと調和
床面積75㎡以上 ^{※1}	⑥ 住戸面積の確保	—
点検・補修・交換等	⑦ 維持保全計画	点検・補修・交換等
住宅履歴書	⑧ 記録の作成・保持	住宅履歴書

さらに「電気の家」は「可変性(S&I設計) パリアフリー」に対応!

^{※1} 1.5以下は1.5以上の面積の延床面積が40㎡以上(個別部分を除く)。地域によっては55㎡を下回る面積を定める場合があります。

住宅性能表示制度7項目で最高等級



国が定める LIGHT HOUSE 長期優良エコ住宅の基準
—— 建築基準法

住宅性能表示制度とは、住宅の品質確保の促進等に関する法律(品規格法)に基づき、家の性能を「共通のものさし」で、客観的に確認・評価できるように施工された制度です。